

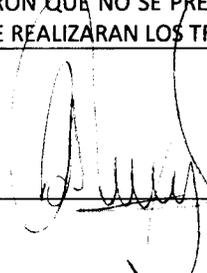
**ACTA DE VISITA AL SITIO
D/001/2025**

CONSTRUCCIÓN DE CALLE CON CONCRETO EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., EN LA LOCALIDAD LEÓN EN LA COLONIA BALCONES DE LA JOYA, EN LA CALLE BalcÓN DE LOS AGAMIS EN EL TRAMO: BalcÓN DE LOS GAVILANES-BalcÓN DE LOS RUISEÑORES.

SIENDO LAS 9:00 HRS. DEL DIA 19 DE FEBRERO DEL 2025 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL LA ARQ. DIANA DOLORES MONTIEL POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, EL ING. ELVIA ROSAURA MENA BERMÚDEZ POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

SE LES PROPORCIONA A TODOS LOS PARTICIPANTES UN CROQUIS EN EL QUE SE ESPECIFICA EL SITIO EN EL QUE SE PODRÁN PRESENTAR PARA LLEVAR A CABO LA VISITA DE OBRA, A LO QUE ELLOS MANIFESTARON QUE NO SE PRESENTARÁN EN EL SITIO, POR LO QUE QUEDA BAJO SU RESPONSABILIDAD CONOCER EL LUGAR DONDE SE REALIZARÁN LOS TRABAJOS.

ALBERTO RANGEL RODRÍGUEZ



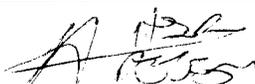
ARCCO PROFESIONALES EN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.



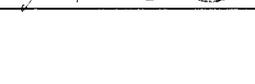
CONSTRUCCIÓN Y VALUACIÓN COBEBA, S.A. DE C.V.



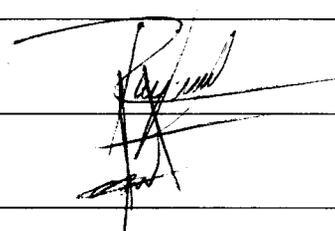
CONSTRUCTORA HUMORA, S.A. DE C.V.



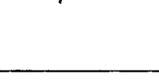
CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA DE MAQUINARIA DE LEÓN, S.A. DE C.V.



CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HERBEC, S.A. DE C.V.



CONSTRUCTORA Y PAVIMENTADORA RANGEL, S.A. DE C.V.



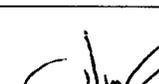
EDIFICADORA Y URBANIZADORA CAP, S.A. DE C.V.



GRUPO GUCS, S.A. DE C.V.



GRUPO URBANIZADOR ELECTROMECHANICO MARVICO, S.A. DE C.V.



INMOBILIARIA DIMARJ, S.A. DE C.V.



OLMACE, S.A. DE C.V.





**ACTA DE VISITA AL SITIO
D/001/2025**

CONSTRUCCIÓN DE CALLE CON CONCRETO EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO., EN LA LOCALIDAD LEÓN EN LA COLONIA BALCONES DE LA JOYA, EN LA CALLE BalcÓN DE LOS AGAMIS EN EL TRAMO: BalcÓN DE LOS GAVILANES-BalcÓN DE LOS RUISEÑORES.

URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES RODIE, S.A. DE C.V.

URBANIZADORA CAROD DE LEÓN, S.A. DE C.V.

URBANIZADORA DEL CENTRO, S.A. DE C.V.

URBANIZADORA LUNTA, S.A. DE C.V.

URBE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.

POR LA DIRECCIÓN PLANEACIÓN DE PROYECTOS

POR LA DIR. DE COSTOS Y PRESUPUESTOS





**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/001/2025**

**CONSTRUCCIÓN DE CALLE CON CONCRETO EN EL MUNICIPIO DE LEÓN,
GTO., EN LA LOCALIDAD LEÓN EN LA COLONIA BALCONES DE LA JOYA,
EN LA CALLE Balcón de los Agamis en el Tramo: Balcón de los
Gavilanes-Balcón de los Ruiseñores**

SIENDO LAS 9:30 HRS. DEL DIA 19 DE FEBRERO DEL 2025 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA LA ARQ. DIANA DOLORES MONTIEL POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, LA ING. ELVIA ROSAURA MENA BERMÚDEZ POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

DEBERAN CONSIDERAR LOS FRENTES Y HORARIOS NECESARIOS PARA TERMINAR LA OBRA EN EL PLAZO REQUERIDO EN LA CONVOCATORIA Y BASES DE LICITACIÓN

DEBERA CONSIDERAR LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES PARA LA ELABORACIÓN DE SU PROPUESTA

PARA EL CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL DEBERA REALIZARLO CON LOS FACTORES ADECUADOS DE ACUERDO AL DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN, ADICIONAN Y DEROGAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL Y DE LA LEY DE LOS SISTEMAS DE AHORRO PARA EL RETIRO PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 16 DE DICIEMBRE DE 2020 ASI COMO APLICAR LAS CUOTAS DEL IMSS Y LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACION (UMA), PUBLICADA POR EL INEGI

LAS PERSONAS MORALES DEBERAN PRESENTAR EN EL ANEXO T-H DE LAS BASES DE LICITACIÓN LA IMPRESIÓN DE LA DECLARACIÓN ANUAL DEL FORMATO EN EXCEL EN EL QUE SE PRESENTEN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE SITUACIÓN FINANCIERA, LO CUAL PUEDE SER CONSULTADO EN LA PÁGINA DE LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PÚBLICO

TODA LA DOCUMENTACIÓN QUE PRESENTEN EN SU PROPUESTA YA SEA ORIGINALES O COPIAS DEBERÁ SER LEGIBLE DE LO CONTRARIO NO SE TOMARA EN CUENTA Y SE CONSIDERARA COMO NO PRESENTADA

SE LLEVÓ A CABO LA REUNIÓN DE LA JUNTA DE ACLARACIONES SIN PRESENTAR DUDAS POR PARTE DE LOS PARTICIPANTES

SE CIERRA LA PRESENTE A LAS 9:45 HRS.

ALBERTO RANGEL RODRÍGUEZ

ARCCO PROFESIONALES EN CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.

CONSTRUCCIÓN Y VALUACIÓN COBEBA, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA HUMORA, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA DE MAQUINARIA DE LEÓN, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HERBEC, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA Y PAVIMENTADORA RANGEL, S.A. DE C.V.

EDIFICADORA Y URBANIZADORA CAP, S.A. DE C.V.



**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/001/2025**

**CONSTRUCCIÓN DE CALLE CON CONCRETO EN EL MUNICIPIO DE LEÓN,
GTO., EN LA LOCALIDAD LEÓN EN LA COLONIA BALCONES DE LA JOYA,
EN LA CALLE Balcón de los Agamis en el tramo: Balcón de los
Gavilanes-Balcón de los Ruiseñores**

GRUPO GUCS, S.A. DE C.V.

GRUPO URBANIZADOR ELECTROMECHANICO MARVICO, S.A. DE C.V.

INMOBILIARIA DIMARJ, S.A. DE C.V.

OLMACE, S.A. DE C.V.

URBANIZACIONES Y CONSTRUCCIONES RODIE, S.A. DE C.V.

URBANIZADORA CAROD DE LEÓN, S.A. DE C.V.

URBANIZADORA DEL CENTRO, S.A. DE C.V.

URBANIZADORA LUNTA, S.A. DE C.V.

URBE PROYECTOS Y CONSTRUCCIÓN, S.A. DE C.V.

POR LA DIR. DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS

POR LA DIR. DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

[Handwritten signature]

[Handwritten signatures]